



Ассоциация
«Общероссийская негосударственная
некоммерческая организация – общероссийское
отраслевое объединение работодателей
«Национальное объединение саморегулируемых
организаций, основанных на членстве лиц,
осуществляющих строительство»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. М. Грузинская, д. 3, Москва, 123242
Телефон/факс: (495) 987-31-50
E-mail: info@nostroy.ru
http://www.nostroy.ru
ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482
ИНН/КПП 7710478130/770301001

Некоммерческое партнерство
Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение
сельских строителей»

Президенту

С.А. Мытареву

Переулок Чернышевского, дом 5,
строение 1, г. Москва, 127473

Мытарев С.А. № *СА-210/16*

На № _____ от _____

Уведомление о выявленных нарушениях

НОСТРОЙ
№ 02-210/16
от 21.01.2016



УВЕДОМЛЕНИЕ о выявленных нарушениях

Аппарат Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее – Аппарат Объединения, Объединение) провел анализ документов, представленных Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организацией «Межрегиональное объединение сельских строителей», СРО-С-059-05112009, (далее – Партнерство) письмом от 14.10.2015 № СРО-СМ/68, а также информации, размещенной на официальном сайте по адресу: <http://www.sro-mross.ru>, и в соответствии с частью 10 статьи 55²⁰ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) уведомляет о следующих выявленных нарушениях требований Кодекса и Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон).

1. Партнерством допущено нарушение, предусмотренное пунктом 4 части 5 статьи 55² Кодекса, а именно – необеспечение Партнерством доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов.

В результате повторно проведенного 12.01.2016 мониторинга информации, размещенной на официальном сайте Партнерства по адресу: <http://www.sro-mross.ru>, выявлено, что Партнерством нарушены следующие требования Кодекса, Закона и приказа Министерства экономического развития Российской

Федерации от 31.12.2013 № 803 «Об утверждении требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций» (далее - Приказ) при обеспечении доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов:

1.1. на официальном сайте Партнерства не размещена актуальная информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда саморегулируемой организации, чем нарушено требование части 4 статьи 7 Закона;

1.2. размещенные на официальном сайте Партнерства решения, принятые общим собранием членов Партнерства, не соответствуют требованиям, установленным статьями 181¹-181⁵ Гражданского кодекса Российской Федерации, а также пунктом 7 Приказа.

Так, например, размещенные протоколы общего собрания членов Партнерства № 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 15 не содержат всех реквизитов, предусмотренных указанными статьями Гражданского кодекса Российской Федерации;

1.3. реестр членов Партнерства на официальном сайте в отношении каждого члена Партнерства не содержит сведений о его соответствии условиям членства в саморегулируемой организации, чем нарушено требование пункта 3 части 3 статьи 7¹ Закона;

1.4. реестр членов Партнерства на официальном сайте не содержит сведений о результатах проведенных проверок членов саморегулируемой организации и фактах применения к ним дисциплинарных и иных взысканий, чем нарушено требование пункта 5 части 3 статьи 7¹ Закона;

1.5. реестр членов Партнерства на официальном сайте не содержит сведений о приостановлении, о возобновлении или о прекращении действия свидетельств о допуске членов саморегулируемой организации, чем нарушено требование пункта 3 части 2 статьи 55¹⁷ Кодекса;

1.6. реестр членов Партнерства на официальном сайте в отношении исключенных членов Партнерства не содержит сведения, предусмотренные частью 3 статьи 7¹ Закона, чем нарушены требования части 4 статьи 7¹ Закона;

1.7. на официальном сайте Партнерства не предоставлена наглядная информация о структуре официального сайта и о местонахождении отображаемой страницы в этой структуре, чем нарушены требования подпункта «б» пункта 13 Приказа.

Партнерством также допущено нарушение требований части 2 статьи 55¹⁷ Кодекса и статьи 7¹ Закона, а именно – реестр членов Партнерства не содержит информацию о 25 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, с которыми Партнерство получало статус саморегулируемой организации в 2009 году, а также о 15 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, принятых в члены Партнерства решениями Совета Партнерства, протоколы № 3 и № 7 2009 года.

2. Партнерством допущено нарушение требований части 3 статьи 55⁷ Кодекса, а именно – решения об исключении из членов Партнерства 13 организаций на основании пункта 3 части 2 статьи 55⁷ Кодекса принимались Советом Партнерства (протоколы Совета № 84, 103), а не решениями общего собрания членов Партнерства. Согласно пункту 7 статьи 55¹⁰ Кодекса принятие решения об исключении из членов саморегулируемой организации в соответствии с частью 2 статьи 55⁷ Кодекса относится к исключительной компетенции общего собрания членов саморегулируемой организации.

3. Партнерством допущено нарушение, предусмотренное пунктом 6 части 5 статьи 55² Кодекса, а именно – предоставление недостоверных сведений по запросу Аппарата Объединения от 08.07.2015 № 02-3980/15, направленному при исполнении функции, предусмотренной пунктом 9 части 8 статьи 55²⁰ Кодекса.

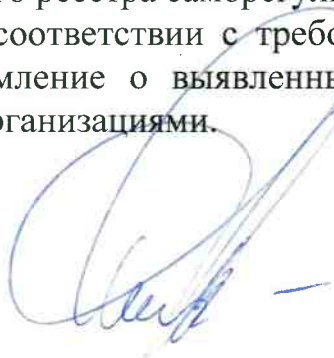
В предоставляемых Партнерством сведениях в единый реестр членов саморегулируемых организаций отсутствует информация о юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, прекративших свое членство в Партнерстве.

Аппарат Объединения предлагает устранить вышеуказанные нарушения в срок до 01.02.2016 и направить в адрес Аппарата Объединения соответствующее уведомление.

Аппарат Объединения в соответствии с Порядком подготовки и утверждения заключений о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций просит в обязательном порядке уведомить всех членов Партнерства о выявленных нарушениях, указанных в настоящем Уведомлении.

Неисполнение предложения об устранении нарушений в соответствии с частью 11 статьи 55²⁰ Кодекса является основанием для утверждения заключения о возможности исключения сведений о саморегулируемой организации, имеющей право выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Аппаратом Объединения в соответствии с требованием части 10 статьи 55²⁰ Кодекса направлено уведомление о выявленных нарушениях в орган надзора за саморегулируемыми организациями.



Н.И. Капинус