

ПРОТОКОЛ №2
Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
«Межрегиональное объединение сельских строителей»

Полное наименование общества: **Некоммерческое партнерство «Межрегиональное объединение сельских строителей» (НП МРОСС)**

Место проведения собрания: г.Москва, ул.Ферганская,23 школа искусств, малый зал

Вид общего собрания: очередное

Форма проведения: очное

Дата проведения собрания: 29 апреля 2009г.

Дата составления протокола: 4 мая 2009г.

Присутствовали: 40 из 62 учредителей (65%).

На собрание приглашены представители организаций и предприятий – кандидатов в члены Партнерства.

Председательствующий – Сафонов Г.А. – председатель Совета, секретарь собрания – Степанова Н.М.

Голосование по вопросам повестки дня проводится простым поднятием руки, решения принимаются большинством голосов присутствующих и зарегистрированных на собрании.

Повестка дня:

1. О новых членах.
2. О перечне работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства.
3. Стандарты НП МРОСС «Общие требования к выполнению работ в области строительства, реконструкции и капитального ремонта».
4. Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
5. Правила контроля в области саморегулирования НП МРОСС.
6. Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в НП МРОСС.
7. Требования к страхованию гражданской ответственности членами НП МРОСС.
8. Положение о компенсационном фонде НП МРОСС.

По вопросу №1 повестки дня «О новых членах»

СЛУШАЛИ: председательствующий огласил список (прилагается) и предложил утвердить решение о принятии кандидатов, подавших заявления для приема в члены Партнерства.

РЕШИЛИ: Утвердить решение о принятии в члены НП МРОСС организации и предприятия, подавшие заявления о приеме.

Голосование: «за» - 40, «против»-нет, «воздержались» - нет.

ПРИНЯТО: единогласно.

По вопросу №2 «О перечне видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства».

СЛУШАЛИ: об утверждении перечня видов выполняемых членами Партнерства работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства. Предложено утвердить все 35 видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отраженные в приказе Минрегионразвития Российской Федерации от 09.12.2008г. №274.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и о допуске к которым член НП МРОСС имеет Свидетельство.

2. Поручить президенту НП МРОСС при согласовании документа в Ростехнадзоре РФ снимать возникающие замечания в рабочем порядке.

ПРИНЯТО: единогласно.

По вопросу №3 «Стандарты НП МРОСС «Общие требования к выполнению работ в области строительства, реконструкции и капитального ремонта»

СЛУШАЛИ: об утверждении общих требований к выполнению работ в области строительства, реконструкции и капитального строительства, которые устанавливают общие правила ведения строительных работ, а также к используемой в строительстве продукции. Они должны соответствовать требованиям СНиПов и других действующих нормативных документов, в последующем требования будут дополняться с учетом законодательно разрабатываемых в настоящее время технических регламентов, направленных на обеспечение безопасности зданий и сооружений.

РЕШИЛИ: утвердить Стандарты НП МРОСС «Общие требования к выполнению работ в области строительства, реконструкции и капитального ремонта».

ПРИНЯТО: единогласно.

По вопросу №4 «Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: об утверждении Требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые определены в отношении каждого вида работ. Они являются минимально обязательными и определены ст. 55.5. ФЗ №148, содержат квалификационные требования к работникам, наличие определенного образования, требования к численности, повышению квалификации и наличию определенного стажа работы. Указано также минимальное количество показателей, указываемых в Свидетельстве. Типовая форма свидетельства, устанавливаемая органом надзора за СРО, пока не установлена. Предложено утвердить рассматриваемые Требования.

РЕШИЛИ: утвердить Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

ПРИНЯТО: единогласно.

По вопросу №5 «Правила контроля в области саморегулирования НП МРОСС»

СЛУШАЛИ: о правилах контроля в области саморегулирования НП МРОСС и положении о контрольной комиссии, которые определяют порядок контроля в части соблюдения требований к выдаче свидетельства и стандартов НП МРОСС, а также правил саморегулирования, условий и правил членства. Предложено утвердить рассматриваемые проекты.

РЕШИЛИ: утвердить правила контроля в области саморегулирования НП МРОСС, осуществляемые Контрольной комиссией, действующей на основании утвержденного Положения.

ПРИНЯТО: единогласно.

По вопросу №6 «Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в НП МРОСС»

СЛУШАЛИ: о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в НП МРОСС и положении о дисциплинарной комиссии, которые применяются в случае выявления фактов нарушения требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля и стандартов, а также правил саморегулирования

в НП МРОСС. Меры дисциплинарного воздействия осуществляет Дисциплинарная комиссия, которая действует на основании Положения.

РЕШИЛИ: утвердить меры дисциплинарного воздействия, применяемые в НП МРОСС, осуществляемые Дисциплинарной комиссией, действующей на основании утвержденного Положения.

ПРИНЯТО: единогласно.

По вопросу №7 «Требования к страхованию гражданской ответственности членами НП МРОСС».

СЛУШАЛИ: о требованиях к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Страхование гражданской ответственности позволяет не только снизить размер компенсационного взноса с 1 млн.руб. до 300 тыс.руб., но и является одним из условий выдачи члену саморегулируемой организации НП МРОСС свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Рассматриваемые требования предлагают индивидуальное страхование членов НП МРОСС и устанавливают критерии выбора страховой компании при заключении договора страхования.

РЕШИЛИ: утвердить требования к страхованию гражданской ответственности членами НП МРОСС.

ПРИНЯТО: единогласно.

По вопросу №8 «Положение о компенсационном фонде НП МРОСС»

СЛУШАЛИ: о проекте Положения о компенсационном фонде, который обеспечивает имущественную ответственность членов перед третьими лицами наряду со страхованием. Формирование компенсационного фонда осуществляется до срока обращения некоммерческого партнерства в орган надзора за получением статуса СРО. Предлагается установить минимальный размер взноса в компенсационный фонд в сумме 300 тыс.руб. Срок формирования – 2 месяца: оплату суммы взноса следует произвести до 1 июля т.г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Положение о компенсационном фонде НП МРОСС.

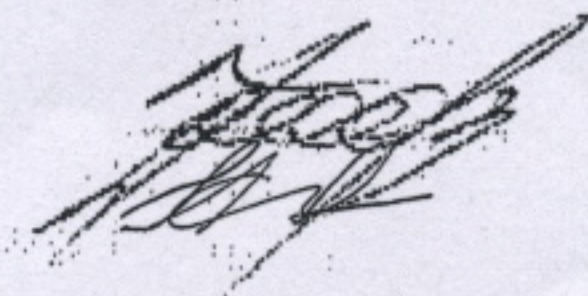
2. Установить минимальный взнос в Компенсационный фонд НП МРОСС в размере 300 000 рублей. Оплату взноса произвести до 1 июля 2009г.

3. Поручить президенту НП МРОСС в срок до 15 июля 2009г. направить требуемые документы в Ростехнадзор РФ для включения НП МРОСС в Реестр саморегулируемых организаций, снимать возникающие замечания или дополнения в рабочем порядке.

После утверждения рассматриваемых документов, выступающие Шавлиев Ю.А., Савушкин С.И., Мытарев С.А. внесли предложения по размеру членских взносов, а именно: собрать заседание Совета в конце мая по рассмотрению сметы расходов на содержание работников некоммерческого партнерства, рассмотреть возможность дифференцирования суммы взноса в зависимости от объемов подрядных работ либо иных факторов, уточнить конкретно функции работников аппарата партнерства.

РЕШИЛИ: Поручить Совету НП МРОСС на ближайшем заседании Совета (конец мая-начало июня) рассмотреть смету расходов на содержание работников Партнерства на 2009г. и определить размер членского взноса.

Председательствующий
Секретарь собрания



Г.А.Сафонов
Н.М.Степанова